

TACTセミナー

住宅業界2025年ショックを乗り越える！

法改正／インフレ／金利上昇／人手不足…

2/21 (金) 【大阪】KITENA新大阪

2/25 (火) 【東京】トラストシティ カンファレンス・京橋

2/28 (金) ~ 3/7 (金) オンライン配信 (有料)

★オンライン配信は期間中見放題です！！

TACT会員様の
参加無料枠を
ご用意しています！

セミナー講師・スケジュール ※セミナー内容は一部変更になることがあります

13:10 ~ 14:30 (80分)	淘汰が加速する住宅業界戦国時代2025 ★住宅着工70万戸台、持家20万戸時代の到来 ・持家着工は足元では底打ちするも月次2万戸を上回らない、中期的な縮小は続く ・建売市場は在庫調整期が終了、攻めに転じる一方、貸家市場はそろそろピークアウト？ ・2025年補助金で後押し、インフレと金利上昇の壁を乗り越えて住宅市況は上向けるか ★グループ化が進む住宅業界ハウスメーカー&巨大ビルダー ・過去最高業績を更新し続けるハウスメーカー、海外以外の成長分野の伸ばし方 ・グループ化が進む業界の勝ち組、積水、大和、住林、飯田グループ、オープンハウス… ・人手不足の課題解決、共同輸送や業務効率化、業務提携やM&Aも加速する？ ★強豪ビルダーの生き残りをかけた戦い ・1,000棟ビルダーの成長と中堅ビルダーの失速、数と利益を取らないと生き残れない？ ・新しいことにチャレンジし続けるAQグループの新戦略 ・4号特例+省エネ適合義務化、法改正の2025年問題、急加速する企業淘汰の波	 代表取締役社長 関 博計
14:40 ~ 15:40 (60分)	新築に囚われるな！ストックビジネス構築の時代 ★中古住宅市場データから探るストックビジネスの可能性 ・価値観は人それぞれ。だから売れる中古住宅 ・ストック事業の恩恵は売上のみならず、ここから広がるビジネスチャンス ・中古住宅の流通数拡大は2023年からすでに加速化していた？ ★「地域密着」の枠を飛び出せ！「地域盛り上げ企業」の実践例 ・明るい将来性？ 高い給料？ それだけじゃない、人が集まる企業の秘訣 ・ブランディング転換期！「ワクワク」を自ら創出する新進気鋭ビルダー ~ 拓匠開発 ・住宅ストックの再生で地元を盛り上げ、輪が広がる企業戦略 ~ Osaka Metro	 TACT編集部 齋藤 拓郎
15:50 ~ 16:50 (60分)	市場と消費者から選ばれるビルダーの最新動向 ★コロナ禍~インフレを経てなお伸びているビルダーは？ ・巨大グループだけでなく、100~1,000棟ビルダーもM&Aで多角化・エリア拡大 ・都道府県別ビルダー勢力図を塗り替える？ いま注目のビルダーが描く成長戦略 ★ビルダー経営2大テーマは“生産性向上”と“人材育成” ・生産性を高める⇨エラーを減らす マニュアル化と仕組化で利益を確保する ・OJTでの「現場で見て学べ」だけでは育たない？ 新たな教育・研修体制を構築する ★2025年住宅“商品”トレンド予測 新たなキーワードは？ ・ZEHを上回る「GX志向型住宅」が始まる 性能で売る住宅はコモディティ化に向かう？ ・消費者の新たな需要は？ コスパ、タイパの次は、スベパ、ウェルパ、○○パ？	 TACT編集長 布施 哲朗

セミナー受講料金

	東京・大阪 会場受講	オンライン配信視聴 ※
TACT会員 (無料枠使用)	無料	33,000円 (税込) <small>※無料枠の有無に関わらず有料です</small>
TACT会員 その他弊社サービス会員	33,000円 (税込)	
一般受講者 (非会員)	44,000円 (税込)	44,000円 (税込)

- ※ オンライン配信は何名様でもご視聴いただけます
- ※ オンライン配信は配信期間中、何回でもご視聴いただけます
- ※ 期間内にご視聴いただけなかった場合でも、原則として公開期間は延長いたしません
- ※ 2月末時点でのTACT会員無料枠をご使用いただけます。無料枠残数をお確かめの上、お申込みください。
- ※ 受講料・無料枠等についてご不明な点は下記メールアドレス宛にお問い合わせください。

ホームページの専用フォームからお申込みいただけます
住宅産業研究所トップページのバナー広告・右のQRコードから
専用フォームにアクセスしてください
<https://www.tact-jsk.co.jp/seminar/2502tactseminar>



下記ご記入いただき ⇒スキャン⇒メール添付 seminar@tact-jsk.co.jp でもお申込みいただけます
 ⇒FAX 03-3350-0839

貴社名		申込 ご担当者	<small>部署・役職</small>
			<small>氏名</small>
ご住所	<small>〒</small>		
TEL		E-mail	
会員種別 (○で囲む)	TACT会員 ・ その他会員 (TACTリフォーム、エクスプレス、ハウスメーカーレポート、TACTテレビ等) ・ 非会員		

会場受講者 (部署・役職・氏名)		受講する会場 (○を記入)			会場受講 無料枠を使用 (○を記入)
①	<small>部署・役職</small>	2/21	2/25	2/28 ~ 3/7	
	<small>氏名</small>	大阪	東京	オンライン	
②	<small>部署・役職</small>	2/21	2/25	2/28 ~ 3/7	
	<small>氏名</small>	大阪	東京	オンライン	
③	<small>部署・役職</small>	2/21	2/25	2/28 ~ 3/7	
	<small>氏名</small>	大阪	東京	オンライン	
④	<small>部署・役職</small>	2/21	2/25	2/28 ~ 3/7	
	<small>氏名</small>	大阪	東京	オンライン	