

TACTリフォームセミナー

好循環を生むストックビジネスを目指す！

コロナ禍を経て、リフォーム市場は本格拡大期に入ったと言えます。新築戸建市場が厳しい中、各社のリフォーム業績はコロナ前を上回り、過去最高を更新し始めました。地震への対策、地球温暖化対策、また空き家対策と、社会課題に貢献できるリフォーム事業は、企業業績において収益面でも貢献。新築とストック、両輪で手掛けていくことで、好循環を生む事業の柱となり得ます。持続的な成長を目指すリフォーム・ストックビジネスに本気で取り組む時です。

TACTリフォーム会員様は
1名様無料で
受講できます！

7月29日（月）【大阪】KITENA新大阪

7月30日（火）【東京】トラストシティ カンファレンス・京橋

8月2日（金）～8月9日（金）オンライン配信（有料）

セミナー講師・スケジュール

リフォーム拡大期の成長チャンス！最大の課題は人材確保！

★アフターコロナでも成長維持、リフォーム需要の底堅さ

- ・耐震と断熱リフォームのニーズは依然なくなり、補助金効果で市場拡大は続く
- ・積水、大和リフォーム過去最高更新、ファミスも8年ぶり1,000億円超え
- ・成長維持も伸び率は鈍化？リフォームはじっくり着実に利益をあげる事業へ

★ハウスメーカー別リフォーム戦略～オーナー捕捉と一般ストック

- ・リフォーム事業の仕組みは出来上がり、オーナー需要の捕捉はある程度完成形へ
- ・+α提案型リフォームやオプションで単価を上昇させることで生産性アップ狙う
- ・人がもっといれば、もっと売上は伸ばせるのに！～業務効率化と利益確保

★リフォーム業界のM&Aとコラボレーション

- ・M&A巧者、大和ハウスとナサホーム、東急のまるごと改装でリフォームNo.1なるか
- ・ヤマダデンキも1,000億円リフォーム会社に近付く、異業種の市場席卷
- ・積水化学とリノベル、マンションスケルトンでZEH水準まで断熱性能アップ

10:00

～

11:10
(70分)



代表取締役社長
関 博計

自社オーナーの信頼獲得がストックビジネス拡大の第一歩！

★新築ビルダーのアフター戦略最前線

- ・飯田グループ、タマホーム… 有力ビルダーもアフターフォロー推進！
- ・メンテ、リフォーム、新規紹介… オーナー宅に埋まるビジネスチャンスを掘り起こせ！
- ・人手不足に困ったら… アフターフォローのアウトソーシングも選択肢！

★市場規模の拡大続く！「中古買取再販」

- ・新築着工減退の裏で増える中古流通！中古を求めるユーザーが増えている？
- ・買取再販大手カチタスは23年度増収増益！低価格商品が業績後押し
- ・老舗買取再販業者は新販路開拓へ～都心高額物件、リゾート物件、1棟まるごと…

★街のやっかいもの「空き家」に商機あり！

- ・「放置にNO！」空き家特措法改正で決断迫られる空き家オーナー
- ・築古空き家も人気のお店に変身！ストック再生のスペシャリスト「アキサポ」
- ・空き家管理サービス始める有力ビルダー！管理の先にあるものとは？

11:20

～

12:30
(70分)



TACT編集部
斎藤 拓郎

同日午後にはTACTセミナーも開催します！

セミナー受講料金

	東京・大阪 会場受講	オンライン配信視聴 ※
TACTリフォーム会員 1名様	無料	22,000円 (税込) ※会員様も有料です
TACTリフォーム会員 2名様以降 その他弊社サービス会員	22,000円 (税込)	
一般受講者 (非会員)	27,500円 (税込)	27,500円 (税込)

- ※ オンライン配信は何名様でもご視聴いただけます
- ※ オンライン配信は配信期間中、何回でもご視聴いただけます
- ※ 期間内にご視聴いただけなかった場合でも、原則として公開期間は延長いたしません
ただし、別途追加料金11,000円 (税込) にて、1週間の公開期間延長を承ります
- ※ 受講料・無料枠等についてご不明な点は下記メールアドレス宛にお問い合わせください。

ホームページの専用フォームからお申込みいただけます
 住宅産業研究所トップページのバナー広告・右のQRコードから
 専用フォームにアクセスしてください



<https://www.tact-jsk.co.jp/seminar/2407tactreformseminar>

下記ご記入いただき ⇒FAX 03-3350-0839 でもお申込みいただけます
 ⇒スキャン⇒メール添付 seminar@tact-jsk.co.jp

貴社名		申込 ご担当者	部署・役職 氏名
ご住所	〒		
TEL		E-mail	@
会員種別 (○で囲む)	TACTリフォーム会員 ・ その他会員 (TACT、エクスプレス、ハウスメーカーレポート、TACTテレビ等) ・ 非会員		

	会場受講者 (役職・氏名)	受講する会場に ○
①	部署・役職 氏名	7/29 大阪 ・ 7/30 東京 8/2~8/8 オンライン
②	部署・役職 氏名	7/29 大阪 ・ 7/30 東京 8/2~8/8 オンライン
③	部署・役職 氏名	7/29 大阪 ・ 7/30 東京 8/2~8/8 オンライン
④	部署・役職 氏名	7/29 大阪 ・ 7/30 東京 8/2~8/8 オンライン